

ГЕОЛОГИЙН СУДАЛГАА-ШИНЖИЛГЭЭНИЙ ТӨВ ТӨҮГ-ЫН
ЦАЙНЫ ГАЗРЫГ ТҮРЭЭСЛЭГЧИЙГ
СОНГОН ШАЛГАРУУЛАХ ЗАР

1. Түрээслүүлэх эд хөрөнгийн танилцуулга

“Геологийн судалгаа-шинжилгээний төв” ТӨҮГ-ын 78 метр квадрат талбайтай цайны газрыг “Цайны газар-кофе шоп”-ын чиглэлээр түрээслэгчийг сонгон шалгаруулахад Монгол Улсын хуулийн этгээдийг урьж байна.

Байршил: Улаанбаатар хот, Сонгинохайрхан дүүрэг, 18-р хороо, Үйлдвэрчний эвлэлийн гудамж, “Геологийн судалгаа-шинжилгээний төв” ТӨҮГ-ын 1 давхарт 78 м.кв цайны газар.

2. Сонгон шалгаруулалтын ерөнхий мэдээлэл

Сонгон шалгаруулалтын материал хүлээн авах эцсийн хугацаа	2026 оны 10 дугаар сарын 30-ны өдрийн 10 цаг 00 минут.
Материал хүлээн авах хаяг	Сонгинохайрхан дүүрэг, 18-р хороо, Үйлдвэрчний эвлэлийн гудамж, “Геологийн судалгаа-шинжилгээний төв” ТӨҮГ-ын 211 тоот, Бичиг хэргийн мэргэжилтэн.
Материал нээх хугацаа, хаяг байршил	Геологийн судалгаа-шинжилгээний төв ТӨҮГ-ын Хурлын өрөө 206 тоот, 2026 оны 10 дугаар сарын 30-ны өдрийн 10 цаг 30 минут.
Эд хөрөнгө түрээслүүлэх үнийн доод хэмжээ	1м.кв талбайн түрээсийн үнэ 10,000 (арван мянга) төгрөг. Түрээслүүлэх талбай: 78 м.кв.
Түрээслүүлэгч үйл ажиллагаа эрхлэхэд шаардлагатай тусгай зөвшөөрлийн мэдээлэл	Тусгай зөвшөөрөлтэй бол давуу тал болно.
Түрээслэгчийг сонгон шалгаруулах зааврын талаар товч мэдээлэл	– Засгийн газрын 2001 оны 134 дүгээр тогтоол, Төрийн өмчийн бодлого, зохицуулалтын газрын 2020 оны 02 дугаар сарын 18-ны өдрийн 49, 51 дүгээр тогтоолыг үндэслэн сонгон шалгаруулалтыг нээлттэй, ил тод зохион байгуулна. – ТӨБЗГ-ын 2020 оны 02 дугаар сарын 18-ны өдрийн 51 дүгээр тогтоолын хавсралт “Төрийн өөрийн өмчийн эд хөрөнгийн түрээслэгчийг сонгох Сонгон шалгаруулалтын жишиг баримт бичиг”-ийн 3 дахь хэсэг “Сонгон шалгаруулалтын материалыг дүгнэх үнэлгээний хуудас”-аар үнэлнэ. – Эрхэлдэг үйл ажиллагааны чиглэлээр мэргэшсэн, туршлагатай, санхүүгийн чадвартай эсэхээ нотлох зорилгоор бүрдүүлэх материалыг бүрэн бүрдүүлж, битүүмжилсэн хэлбэрээр 2 хувь ирүүлнэ. – Дугтуйн гадна талд оролцогчийн нэр, хаяг, сонгон шалгаруулалтын нэр, бүрдүүлсэн материалын жагсаалтыг бичнэ. – Материал дутуу бол үл маргах журмаар хасна. – Шаардлагыг хангасан, материалыг бүрэн ирүүлсэн оролцогчдыг ажлын хэсгийн гишүүдийн үнэлгээний нийлбэрээр дүгнэж, хамгийн өндөр оноо авсан нэг оролцогчийг сонгон шалгаруулна.
Оролцогчдын бүрдүүлж ирүүлэх материал	1. Хуулийн этгээдийн улсын бүртгэлийн гэрчилгээ (иргэний хувьд цахим үнэмлэх)-ний нотариатаар баталгаажуулсан хуулбар

	2. Түрээсэлж явуулах үйл ажиллагааны чиглэлээр эрх бүхий байгууллагаас олгосон үйл ажиллагаа эрхлэх тусгай зөвшөөрөл нотариатаар баталгаажуулсан хуулбар 3. Үйл ажиллагааны танилцуулга 4. Сүүлийн 1 жилийн ажлын туршлагын талаарх мэдээлэл, өмнө гүйцэтгэсэн ижил төстэй ажлын гэрээний хуулбар) 5. Санхүүгийн чадварыг нотлох баримт сүүлийн 1 жилийн дансны хуулга, үйл ажиллагаа эхлүүлэх эх үүсвэрийн нотлох баримт ирүүлнэ. Үүнд: – Харилцагч банкны дансны үлдэгдэл – Банкны зээлжих эрхийн тодорхойлолт – Хуулийн этгээд сүүлийн 1 жилийн аудитлагдсан тайлан – Шүүхээр тогтоогдсон бусдад төлбөргүй эсэх тодорхойлолт (E-Mongolia) – Татварын тодорхойлолт (etax.mta.mn) – Хугацаа хэтэрсэн зээлгүйг нотлох зээлийн мэдээллийн сангийн QR кодтой баримт 6. Ажиллах хүчний мэдээлэл (иргэний үнэмлэх, тогоочийн мэргэжлийн диплом, зэргийн үнэмлэхийн хуулбар, ажил олгогчийн нийгмийн даатгалын шимтгэлийн тодорхойлолт бусад нотлох баримтууд) 7. Нийтийн хоолны чиглэлийн технологийн баримт бичиг 8. Түрээслэх үнийн санал (хуулийн этгээд албан бичгээр ирүүлнэ) 9. Үйл ажиллагааны төлөвлөгөө 10. Түрээслэх хэсгийн орчин нөхцөлийг сайжруулах засварын ажлын санал.
--	---

3. Түрээслүүлэх эд хөрөнгийн талаар мэдээлэл

Түрээслэх хөрөнгийг “Геологийн судалгаа-шинжилгээний төв” ТӨҮГ дээр ирж үзэх боломжтой бөгөөд мэдээллийг ажлын цагаар 99104216 утсаар авна уу.

Цахим шуудан b.enkhsuren@gcra.gov.mn

Хаяг: Сонгинохайрхан дүүрэг, 18-р хороо, Үйлдвэрчний эвлэлийн гудамж, “Геологийн судалгаа-шинжилгээний төв” ТӨҮГ

Холбогдох албан тушаалтан: Захиргаа удирдлагын газрын дарга Б.Энхсүрэн

Утасны дугаар: 99104216

__oOo__