



ТӨРИЙН ӨМЧИЙН БОДЛОГО,
ЗОХИЦУУЛАЛТЫН ГАЗРЫН ДАРГЫН
ТУШААЛ

2023 оны 05 сарын 16 өдөр

Дугаар А/38

Улаанбаатар хот

Ажлын хэсэг байгуулах тухай

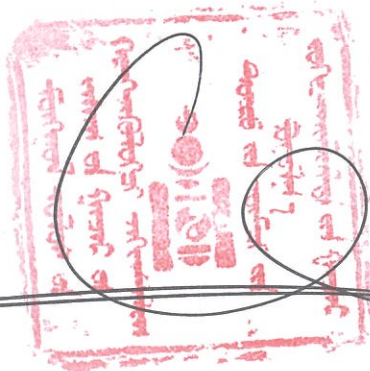
Засгийн газрын эрх зүйн байдлын тухай хуулийн 8 дугаар зүйлийн 8.3.1, 8.4 дэх хэсэг, Төрийн болон орон нутгийн өмчийн тухай хуулийн 11 дүгээр зүйлийн 5 дахь заалтыг тус тус үндэслэн ТУШААХ нь:

1. Өвөрхангай аймгийн Орон нутгийн өмчийн газрын үйл ажиллагааг шалган зааварчлан, мэргэжил арга зүйн туслалцаа үзүүлэх үүрэг бүхий ажлын хэсгийн бүрэлдэхүүнийг 1 дүгээр хавсралтаар, ажиллах удирдамжийг 2 дугаар хавсралтаар, төсвийн зардлыг 3 дугаар хавсралтаар тус тус баталсугай.

2. Ажлын хэсгийн тайлан, удирдамжийн биелэлтийг 2023 оны 5 дугаар сарын 26-ны өдрийн дотор танилцуулахыг Төрийн өмчийн бүртгэл, ашиглалтын хэлтэс (Д.Нарангэрэл)-т даалгасугай.

3. Ажлын хэсэгт ажиллах албан хаагчдын томилолтын зардлыг зохих журмын дагуу тооцож, дотоод томилолтын зардлаас гаргахыг Ерөнхий нягтлан бодогч (Д.Отгонтуяа)-д зөвшөөрсүгэй.

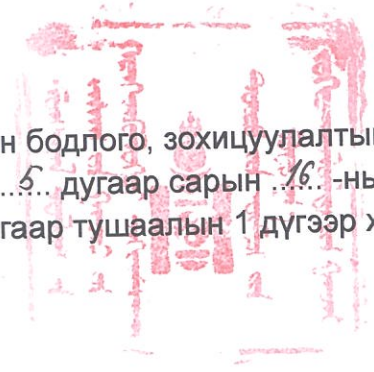
ДАРГА



Б.ЦЭНГЭЛ

132013529

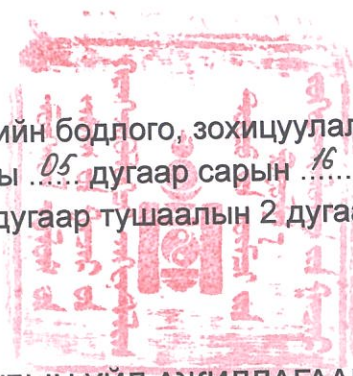
Төрийн өмчийн бодлого, зохицуулалтын газрын
2023 оны ...5... дугаар сарын ...16...-ны өдрийн
А/38... дугаар тушаалын 1 дүгээр хавсралт



АЖЛЫН ХЭСГИЙН БҮРЭЛДЭХҮҮН

Ажлын хэсгийн ахлагч:	Д.Нарангэрэл	Төрийн өмчийн бүртгэл, ашиглалтын хэлтсийн дарга
Гишүүд:	В.Дарханбаатар	Төрийн өмчийн удирдлага, зохицуулалтын хэлтсийн Удирдлага, төлөөллийн албаны дарга
	Х.Энхчимэг	Захиргаа, удирдлагын хэлтсийн ахлах мэргэжилтэн
	Э.Ганчимэг	Төрийн өмчийн хяналт, шалгалтын хэлтсийн ахлах мэргэжилтэн
	Б.Мөнхбаатар	Төрийн өмчийн бүртгэл, ашиглалтын хэлтсийн ахлах мэргэжилтэн
	Г.Туул	Захиргаа, удирдлагын хэлтсийн ахлах мэргэжилтэн
Нарийн бичиг:	Б.Базаррагчаа	Жолооч
	У.Усгал	Захиргаа, удирдлагын хэлтсийн мэргэжилтэн

Төрийн өмчийн бодлого, зохицуулалтын газрын
2023 оны 05 дугаар сарын 16 -ны өдрийн
А/38 дугаар тушаалын 2 дугаар хавсралт



ОРОН НУТГИЙН ӨМЧИТ БАЙГУУЛЛАГУУДЫН ҮЙЛ АЖИЛЛАГААНД ЗӨВЛӨН ТУСЛАХ АЖЛЫН ХЭСГИЙН УДИРДАМЖ

Нэг. Зорилго

Өвөрхангай аймгийн Орон нутгийн өмчийн газрын үйл ажиллагааг 2021, 2022 оны жилийн эцсийн байдлаар шалган зааварчлах, төрийн болон орон нутгийн өмчит үйлдвэрийн газар, орон нутгийн өмчит зарим компаниудын үйл ажиллагаатай газар дээр нь танилцаж, заавар зөвлөгөө өгөх, мэргэжил арга зүйгээр хангахад оршино.

Хоёр. Хамрах хүрээ

Өвөрхангай аймгийн Орон нутгийн өмчийн газар, орон нутаг дахь зарим төрийн болон орон нутгийн өмчит үйлдвэрийн газар, орон нутгийн өмчит компаниудын үйл ажиллагаатай танилцах.

Гурав. Хийж гүйцэтгэх ажил

Орон нутагт ажиллахдаа дараах баримт материал, үйл ажиллагаатай биечлэн танилцах, шалгах зааварчлах, мэргэжил арга зүйн туслалцаа үзүүлэх ажлыг хийж гүйцэтгэн, танилцуулга, дүгнэлт, зөвлөмж боловсруулж бэлтгэнэ.

3.1. Орон нутгийн өмчийн газар:

- Байгууллагын дүрэм, зохион байгуулалтын бүтэц, орон тоо, 2021, 2022 оны санхүүгийн тайлан, ажилтнуудын ажлын байрны тодорхойлолт, гүйцэтгэлийн төлөвлөгөө болон тайлан;
- Эрх бүхий байгууллагаас батлагдсан орон нутгийн өмчийн харилцааны талаар хүчин төгөлдөр мөрдөгдөж буй журам заавар, аргачлал, бусад баримт бичиг;
- Архив, албан хэрэг хөтлөлтийн байдал;
- Орон нутгийн өмчийг эзэмших, ашиглах, захиран зарцуулах, хадгалж хамгаалах чиглэлээр гүйцэтгэсэн ажлын тайлан;
- Хөрөнгийн талаар холбогдох байгууллагаас гарах тогтоол шийдвэрийг бэлтгэх танилцуулж, батлуулах, хэрэгжүүлэхтэй холбоотой баримт материал;

- “Төрийн болон орон нутгийн өмчийн удирдлагыг мэдээлэлжүүлэх систем”-ийн бүрдэл, дүүргэлт, программ ашиглалтын байдал;

- Орон нутгийн өмчит үйлдвэрийн газар болон компаниудын 2022 оны удирдлага, санхүү, аж ахуй, эдийн засгийн үйл ажиллагаанд хяналт шалгалтыг гүйцэтгэсэн тайлан,

- Өмч хувьчлал, хувьчлалаас гадуур хөрөнгө худалдах асуудлаар бүрдүүлсэн баримт, нээлттэй дуудлагын худалдааг зохион байгуулсан, тайлагнасан байдал;

- Монгол Улсын Засгийн газраас 2023-2024 оныг “Авлигатай тэмцэх жил” болгон зарласантай холбогдуулан “шүгэл, шүүр” ажиллагааг хэрэгжүүлсэн байдал;

3.2. Орон нутгийн өмчит зарим компанид:

Компанийн засаглалын байдалтай танилцах зорилгоор дараах баримтыг бэлтгэнэ.

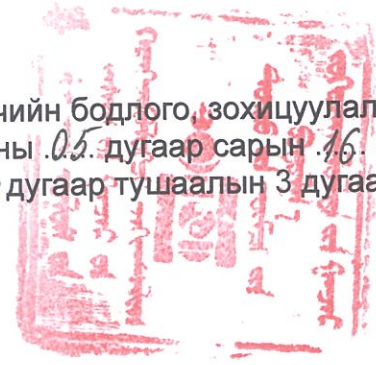
- Компанийн танилцуулга;
- Компанийн дүрэм, зохион байгуулалтын бүтэц, орон тоо;
- Төлөөлөн удирдах зөвлөлийг томилсон шийдвэр, ТУЗ-ийн үйл ажиллагаа (тайлан), ТУЗ-ийн тогтоол, шийдвэр, хурлын тэмдэглэл, тэдгээрийн хууль эрх зүйн үндэслэл, хэрэгжилтийн байдал, цалин хөлс, зардал;
- 2022 оны жилийн эцсийн байдлаарх бизнес төлөвлөгөө, санхүү эдийн засгийн үндсэн үзүүлэлт, зорилтот түвшинг баталсан шийдвэр, түүний хэрэгжилтийг дүгнэсэн байдал;
- Компанид тулгамдаж буй асуудал, санал хүсэлт.

3.3. Төрийн өмчит хуулийн этгээд:

- Засгийн газрын 2023 оны 3 дугаар сарын 29-ний өдрийн 109 дүгээр тогтоолын дагуу Мэргэжлийн хяналтын газрын үл хөдлөх хөрөнгийг Улсын бүртгэлийн хэлтэст балансаас балансад шилжүүлэх ажлыг зохион байгуулах;

- Төрийн өмчийн бодлого, зохицуулалтын газрын 2020 оны 715 дугаар тогтоолоор баталсан “Төрийн өмчийг эзэмшүүлэх гэрээг дүгнэх аргачлал”-ын 4.1-д заасны дагуу Төрийн өмчит хуулийн этгээдийн өмч эзэмшүүлэх гэрээг дүгнэх зааварчилгаа өгөх ажлыг зохион байгуулна.

Төрийн өмчийн бодлого, зохицуулалтын газрын
2023 оны 05 дугаар сарын 16 -ны өдрийн
А/38 дугаар тушаалын 3 дугаар хавсралт



ОРОН НУТАГТ ТОМИЛОЛТООР АЖИЛЛАХ ЗАРДЛЫН ТӨСӨВ

Өвөрхангай аймгийн Орон нутгийн өмчийн газрын үйл ажиллагааг шалган зааварчлах, төрийн болон орон нутгийн өмчит үйлдвэрийн газар, орон нутгийн өмчит зарим компаниудын үйл ажиллагаатай газар дээр нь танилцаж, заавар зөвлөгөө өгөх, мэргэжил арга зүйгээр хангах албан ажлаар Төрийн өмчийн бүртгэл, ашиглалтын хэлтсийн дарга Д.Нарангэрэл, ахлах мэргэжилтэн Б.Мөнхбаатар, Төрийн өмчийн удирдлага, зохицуулалтын хэлтсийн Удирдлага, төлөөллийн албаны дарга В.Дарханбаатар, Захиргаа, удирдлагын хэлтсийн ахлах мэргэжилтэн Х.Энхчимэг, мэргэжилтэн У.Усгал, Төрийн өмчийн хяналт шалгалтын хэлтсийн ахлах мэргэжилтэн Э.Ганчимэг, жолооч Х.Базаррагчаа нарын албан томилолтын зардлын төсөв.

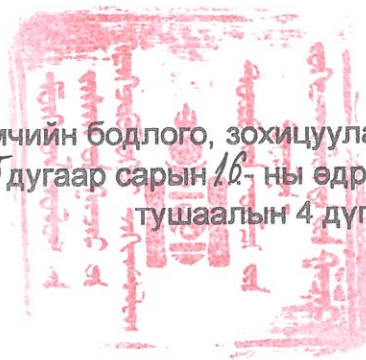
Хугацаа: 2023 оны 5 дугаар сарын 17-ны өдрөөс 5 дугаар сарын 19-ний өдрүүдэд /хуанлийн 3 хоногоор/ хийж гүйцэтгэнэ.

Д/д	Зардлын төрөл	Төсөвлөсөн /төгрөгөөр/
1	Байр: 8 хүн х 3 хоног х 90,000 =2,160,000 Хоол: 8 хүн х 3 хоног х 28,000 =672,000 Унаа: 880 км х 2470 х 0.17 х = 369,512	3,201,512
	Нийт дүн:	3,201,512

Тайлбар: Дотоод томилолтын зардлыг тооцохдоо Сангийн сайдын 2022 оны 06 дугаар сарын 02-ны өдрийн 120 дугаар тушаалаар баталсан "Албан томилолтын зардлын тариф шинэчлэн батлах тухай" тушаалыг үндэслэв.

----- о 0 о -----

Төрийн өмчийн бодлого, зохицуулалтын газрын
2023 оны 05 дугаар сарын 16-ны өдрийн 138 дугаар
тушаалын 4 дүгээр хавсралт



ОРОН НУТАГТ ТОМИЛОЛТООР АЖИЛЛАХ ЗАРДЛЫН ТӨСӨВ

Өвөрхангай аймгийн Орон нутгийн өмчийн газрын үйл ажиллагааг шалган зааварчлах, төрийн болон орон нутгийн өмчит үйлдвэрийн газар, орон нутгийн өмчит зарим компаниудын үйл ажиллагаатай газар дээр нь танилцаж, заавар зөвлөгөө өгөх, мэргэжил арга зүйгээр хангах албан ажлаар Төрийн өмчийн Захиргаа удирдлагын хэлтсийн дарга Н.Ганболд, мэргэжилтэн Д.Улам-Ундрах нарын албан томилолтын зардлын төсөв.

Хугацаа: 2023 оны 05 дугаар сарын 18-ны өдрөөс 05 дугаар сарын 19-ны өдрийг дуустал ажлын /хуанлийн 2 хоногийн хугацаанд хийж гүйцэтгэнэ.

Д/д	Зардлын төрөл	Төсөвлөсөн /төгрөгөөр/	Хянасан /төгрөгөөр/
1	2	3	4
1	Байр, хоол: Өвөрхангай аймаг 2 хоног х 2хүн х118000=472000	472000	
	Нийт дүн:	472000	

Тайлбар: Дотоод томилолтын зардлыг тооцохдоо Сангийн сайдын 2022 оны 06 дугаар сарын 02-ны өдрийн 120 дүгээр тушаалаар баталсан "Зардлын хэмжээг шинэчлэн тогтоох тухай" тушаалыг үндэслэв.

2023 оны 05 дугаар сарын 17-ний өдөр