



ТӨРИЙН ӨМЧИЙН БОДЛОГО,  
ЗОХИЦУУЛАЛТЫН ГАЗРЫН  
ТОГТООЛ

2019 оны 06 сарын 18 өдөр

Дугаар 268

Улаанбаатар хот

Төрийн өмчийн үндсэн хөрөнгөд хамаарах хөдлөх хөрөнгийн  
дуудлагын худалдааны талаар авах зарим арга хэмжээний тухай

Төрийн болон орон нутгийн өмчийн тухай хуулийн 11 дүгээр зүйлийн 2, 29 дүгээр зүйлийн 1 дэх хэсгийг тус тус үндэслэн ТОГТООХ нь:

1. Дуудлагын худалдаагаар худалдах хөдлөх үндсэн хөрөнгийн худалдахаар санал болгох доод үнэ 10,000,000.00 (арван сая) хүртэл төгрөг бол дэнчингийн хэмжээг худалдах доод үнийн 25 хувиар, 10,000,001.00 (арван сая нэг) төгрөгөөс 100,000,000.0 (нэг зуун сая) хүртэл төгрөг бол дэнчингийн хэмжээг худалдах доод үнийн 20 хувиар, 100,000,001.0 (нэг зуун сая нэг) төгрөгөөс 1,000,000,000.00 (нэг тэрбум) хүртэл төгрөг бол дэнчингийн хэмжээг худалдах доод үнийн 15 хувиар, 1,000,000,001.00 (нэг тэрбум нэг) төгрөг болон түүнээс дээш бол дэнчингийн хэмжээг худалдах доод үнийн 10 хувиар тус тус тогтоосугай.

2. Дуудлагын худалдаагаар худалдах төрийн өмчийн хөдлөх үндсэн хөрөнгийн худалдахаар санал болгох доод үнэ 1,000,000.00 (нэг сая) хүртэл төгрөг бол үнэ хаялцах доод хязгаар 50,000.00 (тавин мянган) төгрөгөөр, 1,000,001.00 (нэг сая нэг) төгрөгөөс 10,000,000.0 (арван сая) хүртэл төгрөг бол үнэ хаялцах доод хязгаар 100,000.00 (нэг зуун мянган) төгрөг, 10,000,001.0 (арван сая нэг) төгрөгөөс дээш бол үнэ хаялцах доод хязгаар 200,000.00, (хоёр зуун мянган) төгрөгөөр, дээд хязгаарыг худалдах доод үнэтэй уялдуулан дэнчингийн хэмжээ хүртэл байхаар тус тус тогтоосугай.

3. Төсөвт байгууллагын дансанд бүртгэлтэй, төрийн өмчийн хөдлөх үндсэн хөрөнгийн дуудлагын худалдаанаас олсон орлогоос тухайн дуудлагын худалдааг зохион байгуулахтай холбогдон гарсан зардлыг хассан дүнгээр улсын төсөвт төвлөрүүлэхээр тогтсугай.

4. Энэ тогтоол батлагдсантай холбогдуулан дараах арга хэмжээг авч хэрэгжүүлэн, хяналт тавьж ажиллахыг Төрийн өмчийн бүртгэл, хяналтын хэлтэс (Ц.Түвшинзаяа) -т үүрэг болгосугай:

4.1. Төрийн өмчийн үндсэн хөрөнгийг дуудлагаар худалдах шийдвэр гаргахаас өмнө тухайн хөрөнгийн эрхийн болон эзэмшил, ашиглалт, төлбөр тооцооны зөрчлийг арилгасан байх;

4.2. Төрийн өмчийн хөдлөх үндсэн хөрөнгийг дуудлагын худалдаагаар худалдах асуудлын материалыг төрийн өмчит хуулийн этгээдээс тухайн жилийн 1 дүгээр улиралд багтаан хүлээн авч, судлан боловсруулж, худалдахаар санал болгох доод үнийг тухайн төрийн өмчит хуулийн этгээдийн санал, дүгнэлтэд тулгуурлан тогтоох саналыг Төрийн өмчийн бодлого, зохицуулалтын газрын хуралдаанаар хэлэлцүүлэн шийдвэрлүүлж байх;

0000499



4.3. Худалдахаар шийдвэрлэсэн хөдлөх үндсэн хөрөнгийн дуудлагын худалдааг зохион байгуулах үүрэг бүхий ажлын хэсэг (төрийн өмчийн төлөөлөгч, дуудлагын худалдааны хөтлөгч, тэмдэглэл хөтлөгчийн бүрэлдэхүүнтэй)-ийг байгуулах, удирдамжаар хангах, дуудлагын худалдааг холбогдох хууль тогтоомж, энэхүү тогтоолд нийцүүлэн зохион байгуулах, хяналт тавих, орлогыг холбогдох дансанд төвлөрүүлэх ажлыг зохион байгуулах;

4.4. Төрийн өмчийн хөдлөх үндсэн хөрөнгийн дуудлагын худалдаагаар санал болгосон үнэд хүрэх санал гараагүй буюу дуудлага худалдаанд хэн ч оролцоогүй бол хоёр дахь дуудлага худалдааг эхний дуудлага худалдаа явуулснаас хойш 30 хоногийн дотор тогтоосон доод үнийг өөрчлөлгүйгээр дахин зарлан явуулах, мөн зарагдаагүй тохиолдолд худалдах доод үнийг шинэчлэн тогтоож гурав дахь дуудлагын худалдааг зарлах, эсхүл өмч эзэмшигч хуулийн этгээдийн акталж данснаас хасах саналыг Төрийн өмчийн бодлого, зохицуулалтын газрын хурлаар хэлэлцүүлэн шийдвэрлүүлэх;

4.5. Төрийн өмчит компани болон аж ахуйн тооцоотой үйлдвэрийн газрын хөдлөх үндсэн хөрөнгийн дуудлагын худалдааны орлогыг шинээр эд хөрөнгө худалдан авах, сэргээн засварлах, шинэчлэх зорилгоор тухайн байгууллагын дансанд төвлөрүүлэх эсэх асуудлыг Төрийн өмчийн бодлого, зохицуулалтын газрын хурлаар хэлэлцүүлэн шийдвэрлүүлэх;

4.6. Төрийн өмчит хуулийн этгээдийн зохион байгуулсан дуудлагын худалдааны үр дүнгээр худалдах, худалдан авах гэрээ байгуулах, гэрээний үүргийн биелэлт болон дуудлагын худалдааны орлогыг тухай бүр, бүрэн хэмжээгээр улсын төсөвт төвлөрүүлэхэд хяналт тавьж ажиллах, төрийн өмчийн өмчлөх эрхийг шилжүүлэх асуудлаар лавлагаа өгөх.

5. Энэ тогтоолыг төрийн өмчит хуулийн этгээдэд хүргүүлэх арга хэмжээг зохион байгуулж ажиллахыг Төрийн өмчийн бүртгэл, хяналтын хэлтэс (Ц.Түвшинзаяа)-т тус тус үүрэг болгосугай.

6. Энэ тогтоол батлагдсантай холбогдуулан Төрийн өмчийн бодлого, зохицуулалтын газрын 2016 оны 11 дүгээр сарын 08-ны өдрийн 128 дугаар тогтоолыг хүчингүй болсонд тооцсугай.

ДАРГЫН ҮҮРГИЙГ ТҮР  
ОРЛОН ГҮЙЦЭТГЭГЧ



Б.ГАНБАТ

ЗАХИРГАА, ХУУЛЬ ЗҮЙН  
ХЭЛТСИЙН ДАРГА



А.АРИУНБОЛД